



**PROCES VERBAL
DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 3 MARS 2026**

Nombre de Conseillers : 12
Présents : 11
Quorum atteint (7)
Pouvoir : 0
Votants : 11

L'an deux mil vingt-six le trois du mois de mars à 18h30, le Conseil Municipal de la Commune d'Assais-Les-Jumeaux, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Salle de la Mairie, sous la Présidence de M. Jean-Claude LAURANTIN, Maire de la Commune d'Assais-Les-Jumeaux

Date de la convocation : 25 février 2026

Etaient présents :

Jean-Claude LAURANTIN, Fabrice DURAND, Jean-Louis RIDOUARD, Christophe POTET, Joël NERBUSSON, Annie LAURENTIN, Fabrice ADAMO, Sabrina LAURENTIN, Alexandre NIKSARLIAN, Christian PRUNIER, Sophie RIVALLEAU (arrivée à 18h45)

Excusé : Adrien MILLET

Alexandre NIKSARLIAN a été nommé secrétaire de séance.

=====

ORDRE DU JOUR :

- Approbation du procès-verbal du 3 février 2026

Finances :

- Approbation des CFU 2025
- Affectation des résultats
- Approbation des taux 2026
- Vote des Budgets Primitifs 2026

Questions Diverses

=====

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 FEVRIER 2026

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité des voix des membres présents et représentés le procès-verbal de la séance du 3 février 2026.

FINANCES

Approbation des Comptes financiers Uniques 2025 - CFU

- Considérant que les Comptes Financiers Uniques (CFU) de l'exercice N-1 n'ont pas été transmis par le comptable public à la date de la présente séance ;
- Considérant qu'en l'absence de production des CFU, le Conseil municipal ne peut procéder à son examen ni à son vote ;
- Le Conseil municipal prend acte de cette situation et précise que les CFU seront inscrits à l'ordre du jour d'une séance ultérieure dès sa transmission.

Budget Principal			
Fonctionnement		Investissement	
Recettes	1 264 797,11€	Recettes	126 084,59€
Dépenses	1 022 770,13€	Dépenses	210 043,80€
Excédent de clôture	242 026,98€	Déficit de clôture	-83 959,21€

Budget Lotissement			
Fonctionnement		Investissement	
Recettes	116 692,40€	Recettes	0,00€
Dépenses	116 692,40€	Dépenses	116 692,40€
Résultat de Clôture	0,00€	Déficit de clôture	-116 692,40€

Budget Panneaux Photovoltaïques			
Fonctionnement		Investissement	
Recettes	2 883,35€	Recettes	5 530,26€
Dépenses	7 224,21€	Dépenses	5 530,26€
Déficit de clôture	-4 340,86€	Résultat de clôture	0,00€

Affectation des résultats 2025

- Considérant que les Comptes Financiers Uniques de l'exercice N-1 n'ont pas été adoptés à la date du vote des Budgets Primitifs 2026 ;
- Considérant la nécessité d'assurer la continuité budgétaire de la Collectivité ;

Il est proposé à l'assemblée de procéder à la reprise anticipée des résultats de l'exercice N-1 dans les Budgets Primitifs 2026

Cette reprise anticipée est effectuée sur la base :

- ▶ De la balance comptable des différents budgets

ET

- ▶ De la fiche de calcul des résultats prévisionnels

Ces documents seront transmis au contrôle de légalité ainsi qu'au comptable public

Les résultats repris sont les suivants :

Budget Principal	
<i>Section Investissement</i>	
Résultat déficit reporté (001 de 2024)	- 42 373,39€
Recettes réalisées en 2025	126 084,59€
Dépenses réalisées en 2025	210 043,80€
Résultat investissement de l'exercice 2025	- 83 959,21€
Solde d'exécution investissement Commune (001 de 2025)	- 126 332,60€
Besoin de financement (1068 de 2026)	- 126 332,60€
<i>Section Fonctionnement</i>	
Résultat reporté (002 de 2024)	469 339,33€
Recettes réalisées en 2025	1 264 797,11€
Dépenses réalisées en 2025	1 022 770,13€
Résultat fonctionnement de l'exercice 2025	242 026,98€
Solde d'exécution fonctionnement Commune pour 2025	711 366,31€
Affectation en réserve (1068 de 2025)	- 126 332,60€
Report en fonctionnement (002 de 2026)	585 033,71€

Budget Lotissement	
<i>Section Investissement</i>	
Résultat reporté (001 de 2024)	23 266,40€
Recettes réalisées en 2025	0,00€
Dépenses réalisées en 2025	116 692,40€
Résultat investissement de l'exercice 2025	- 116 692,40€
Solde d'exécution investissement Lotissement (001 de 2025)	- 93 426,00€
<i>Section Investissement</i>	
Résultat reporté (002 de 2024)	0,00€
Recettes réalisées en 2025	116 692,40€
Dépenses réalisées en 2025	116 692,40€
Résultat fonctionnement de l'exercice 2025	0,00€
Solde d'exécution fonctionnement Lotissement 2025	0,00€
Report en fonctionnement (002 de 2026)	0,00€

Budget Panneaux Photovoltaïques	
<i>Section Investissement</i>	
Résultat reporté (001 de 2024)	0,00€
Recettes réalisées en 2025	5 530,26€
Dépenses réalisées en 2025	5 530,26€
Résultat investissement de l'exercice 2025	0,00€
Solde d'exécution investissement PVV pour 2025	0,00€
Besoin de financement (1068 de 2026)	0,00€
<i>Section Fonctionnement</i>	
Résultat reporté (002 de 2024)	7 855,66€
Recettes réalisées en 2025	2 883,35€
Dépenses réalisées en 2025	7 224,21€
Résultat fonctionnement de l'exercice 2025	- 4 340,86€
Solde d'exécution fonctionnement PVV pour 2025	3 514,80€
Report en fonctionnement (002 de 2026)	3 514,80€

Approbation des taux 2026

Délibération n°D2026-006

Accusé de réception en Préfecture le 4 mars 2026

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2121-29 ;
- Vu le Code Général des impôts notamment ses articles 1639A et suivants ;
- Considérant que le produit fiscal attendu chaque année résulte de l'application des taux fixés par l'assemblée délibérante aux bases nettes d'imposition ;

M. Le Maire propose de :

- ✓ **MAINTENIR les taux d'imposition comme suit pour l'année 2026 :**

TAXES	ANNEE 2025	ANNEE 2026
Taxes d'habitation	16,65 %	16,65 %
Foncier Bâti	30,29 %	30,29 %
Foncier non Bâti	40,88 %	40,88 %

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **DECIDE**, à l'unanimité des voix des membres présents et représentés :

- ▶ De maintenir pour l'année 2026 les taux ci-dessus présentés
- ▶ D'autoriser le Maire à signer tous les documents liés à cette délibération

Vote des Budgets Primitifs 2026

Délibération n°D2026-007

Accusé de réception en Préfecture le 4 mars 2026

M. Le Maire soumet les propositions budgétaires des différents budgets de la Commune pour l'exercice 2026, qui sont équilibrés en sections de fonctionnement et d'investissement comme suit :

Budget Principal			
<i>Section de Fonctionnement</i>		<i>Section d'Investissement</i>	
Dépenses	1 773 733,00€	Recettes	734 758,00€
Recettes	1 773 733,00€	Dépenses	734 758,00€

Budget Lotissement			
Section de Fonctionnement		Section d'Investissement	
Dépenses	152 000,00€	Recettes	245 426,00€
Recettes	152 000,00€	Dépenses	245 426,00€

Budget Panneaux Photovoltaïques			
Section de Fonctionnement		Section d'Investissement	
Dépenses	6 264,80€	Recettes	5 530,26€
Recettes	6 264,80€	Dépenses	5 530,26€

Le Conseil municipal approuve le taux des lignes de crédit, arrêté à 7,5 %.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal, **ADOpte** à la majorité des voix des membres présents et représentés les différents budgets primitifs pour l'exercice 2025, présentés ci-dessus

QUESTIONS DIVERSES

- ❖ Permanences des Elections Municipales des 15 et 22 mars prochain : les membres présents s'inscrivent dans les différents créneaux proposés en fonction de leurs disponibilités.

L'ordre du jour étant épuisé, M. Le Maire lève la séance à 19h15

Le Secrétaire de Séance,
Alexandre NIKSARLIAN

Le Maire,
Jean-Claude LAURANTIN